

Nr.cadastral
249790

Cartea funciara nr.

Suprafata masurata

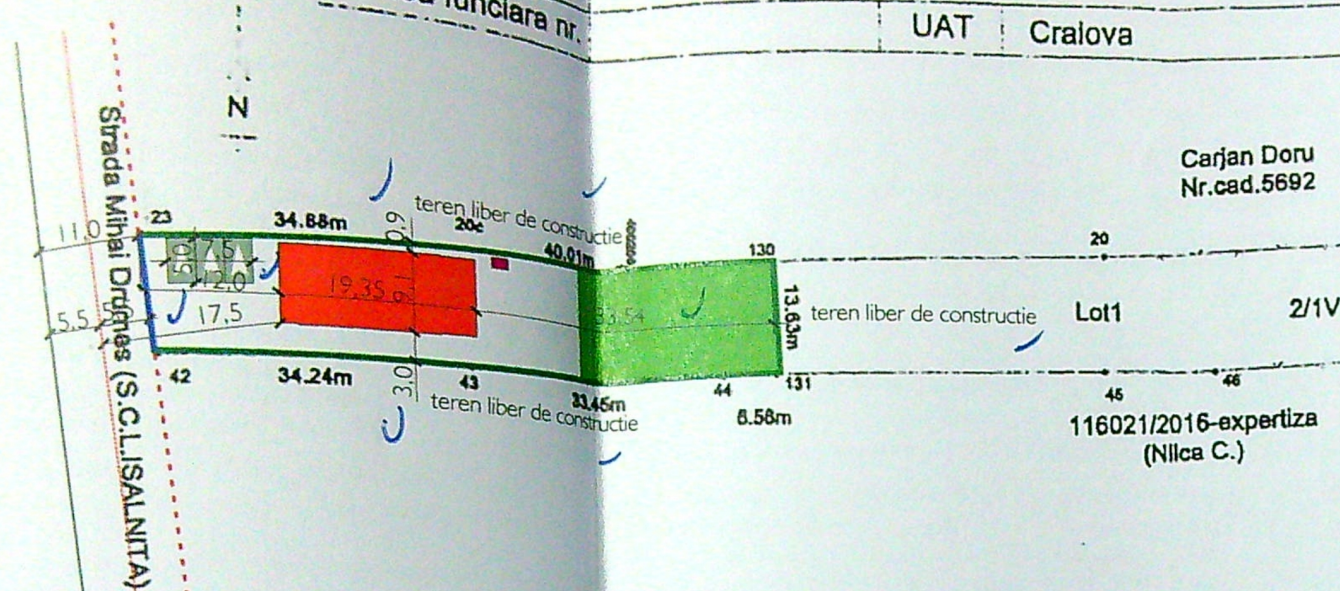
1000 mp

Adresa imobil

Mun. Craiova, Str. Maria Rosetti, nr.26, fost Izvorul Rece, nr.110, fost Cemele, T 3, P 91, P 92, P 93, P 94, P 391-jud.Dolj-Intravilan

UAT Craiova

Carjan Doru
Nr.cad.5692



Lot1 2/1V
116021/2016-expertiza
(Nilca C.)

SITUATIA EXISTENTA

Steren = 1000,0mp
Sc = 0,0mp
Sd = 0,0mp
P.O.T. = 0,0%
C.U.T. = 0,0

SITUATIA PROPUSA

Steren = 1000,0mp
Sc = 176,08mp
Sd = 205,37mp
P.O.T. = 17,608%
C.U.T. = 0,20537

LEGENDA

- Ax drum
- Contur Proprietate
- Locuinta Sp+P propusa
- Imprejmuire teren 13,24m
- retragere constructie si Imprejmuire teren 5,5m fata de axul drumului conform CU nr. 774 din 02.05.2022
- Spatiu plantat 20,0x13,6m = 272,0mp
- Parcare in aer liber 2,5x5,0m - 3Locuri
- Platforma imprejmuita pentru pubele
- depozitare gunoi - 2,0x1,0m

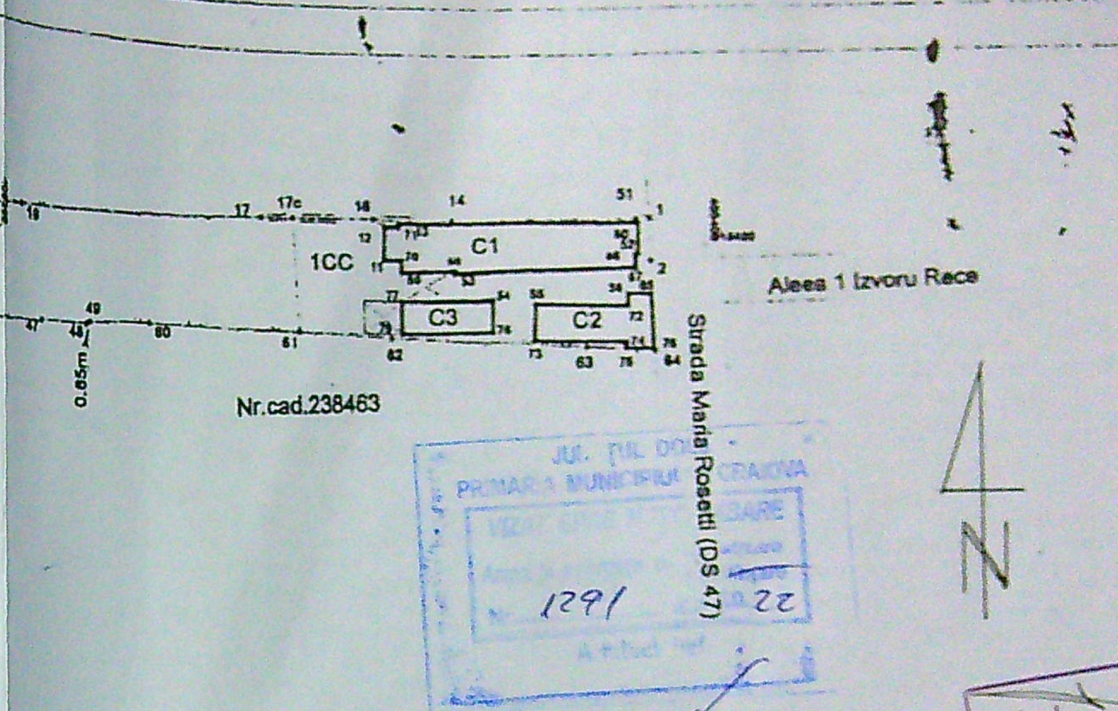
A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
2/2	V	460	teren intravilan
3	A	540	nelmprejmuit
Total		1000	

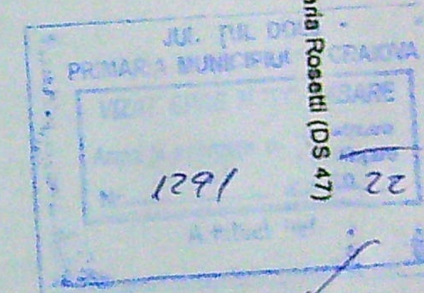
Suprafata totala masurata a imobilului = 1000 mp

B.Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Supr.constr. la sol [mp]	Mentuni
Total			



Nr.cad.238463



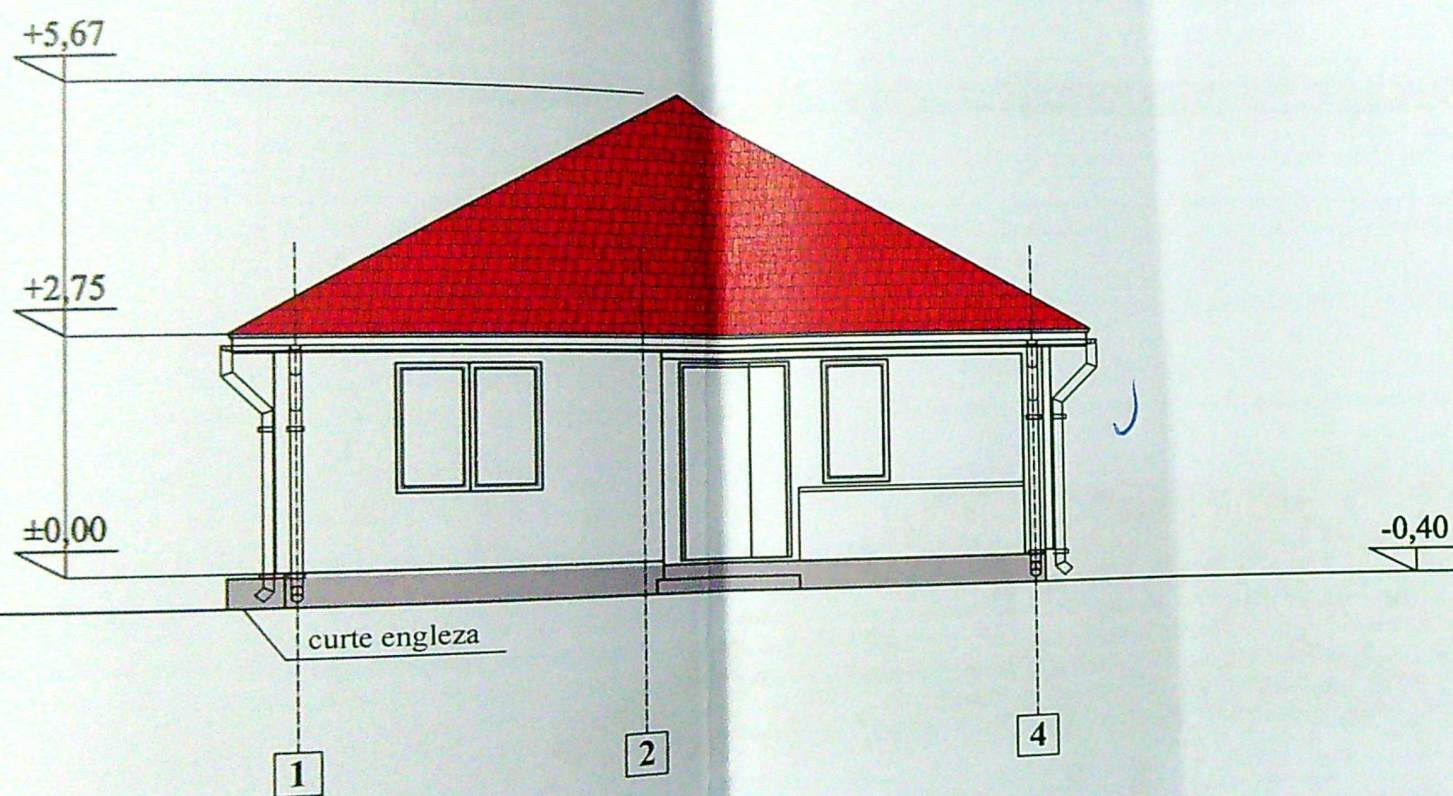
Daniela Badescu
Semnat digital de Daniela Badescu
Data: 2021.12.29
08:40:31 +02'00'

Executant:
Ing.BADESCU DANIELA
Seria- RO-DJ- F-Nr.0077, CATEGORIA B
Confirm executarea masuratorilor la teren.
corectitudinea Intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data:17.12.2021

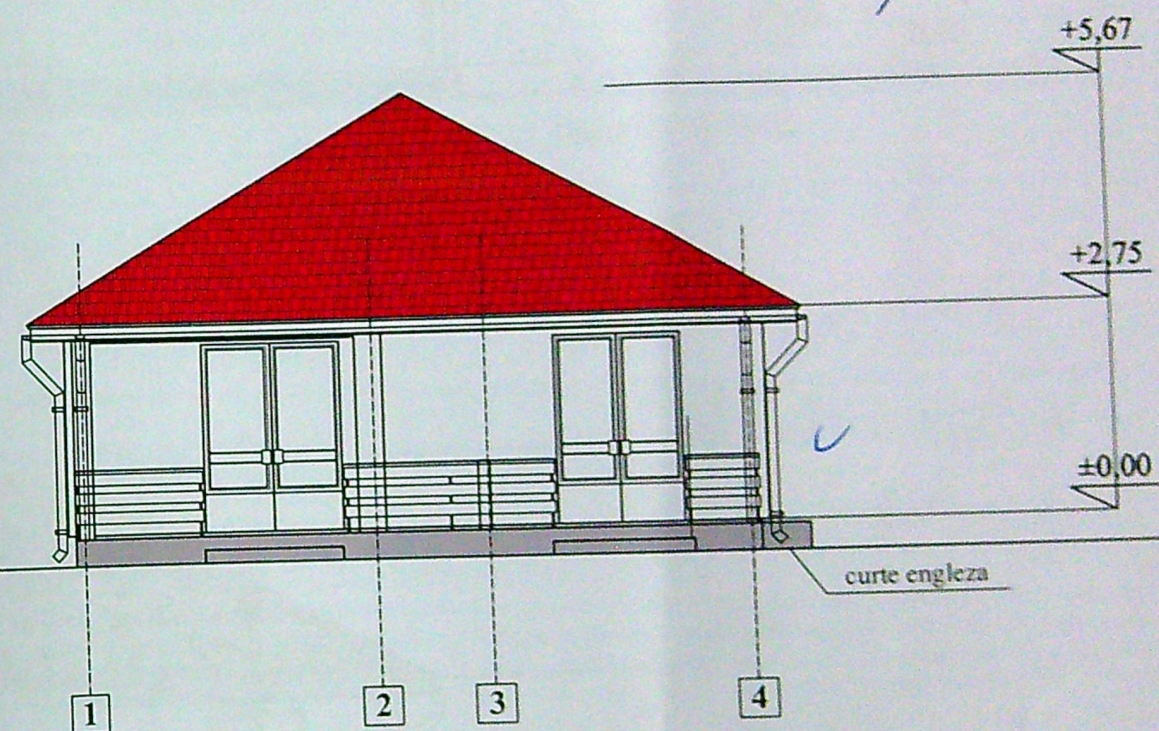
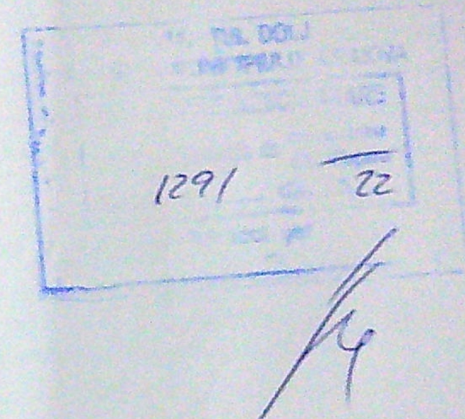
Inspector
302198/2021
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data:
Stampila BCPI:

Gabriela Bondei
Semnat digital de Gabriela Bondei
Data: 2022.01.07
08:57:12 +02'00'

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. DAL DESIGN S.R.L.	C.U.1232758	2021.12.29	10.08.1992	PICAN IONELA-EUGENIA
Beneficiar:				Pr. sim
				45.00
				FAZ
				D.T.A
				A.O.



- ① Tigla profilata - cu opritoare de zapada - rosie
- ② Soclu - mozaic buciardat - gri
- ③ Tencuiala decorativa - alb
- ④ Tamplarie PVC alb cu geam termopan



VERIFICAT
EXPL.

C

Sef pro

Proiect

Desena

ERTIZA NR. / DATA

Pr. nr. 45/2022

150

la Sp + P

teren

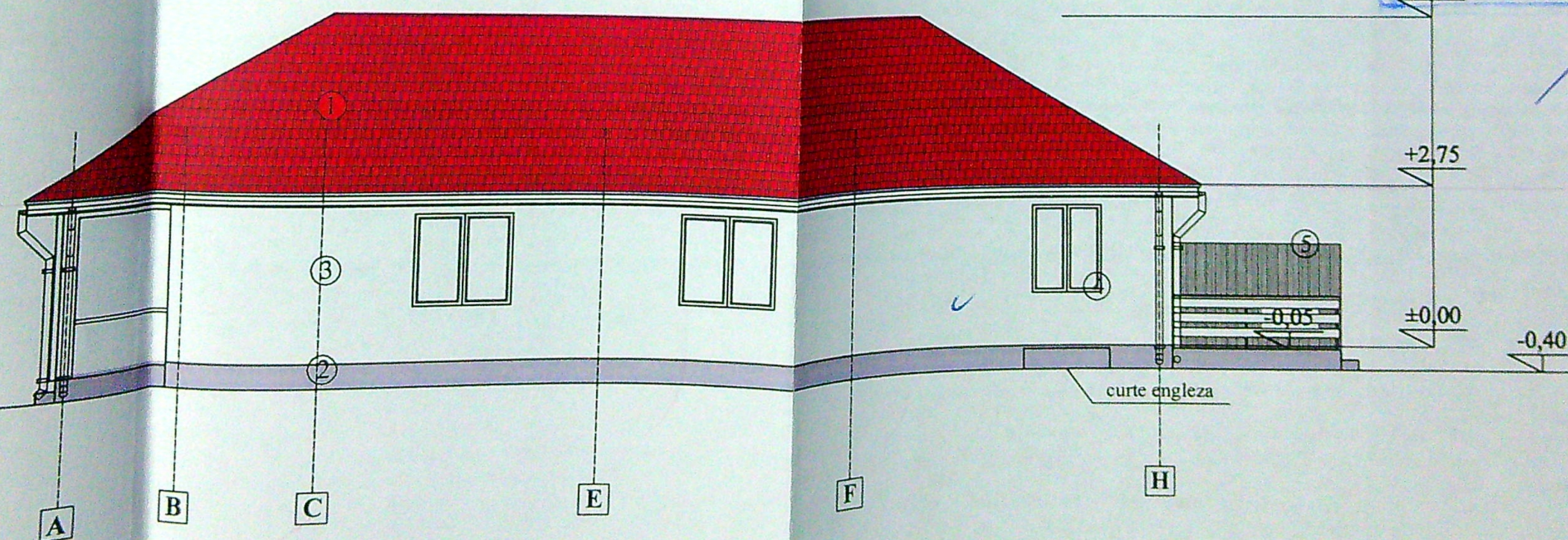
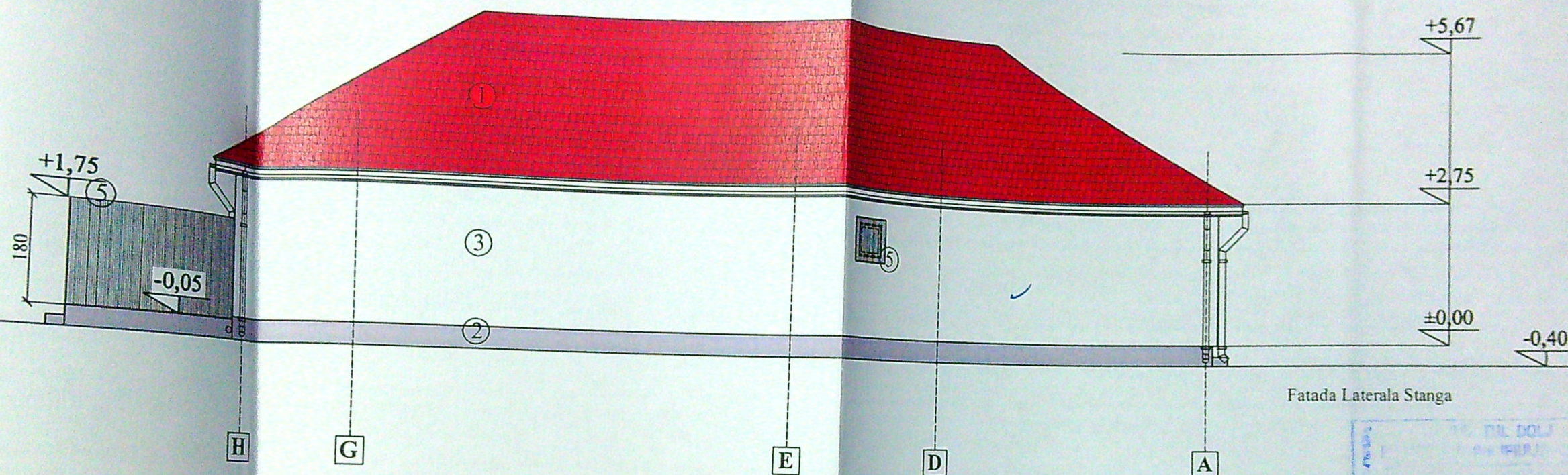
Craiova jud. Dolj

terioara

Faza

D.T.A.C.

A - 07



- ① Tigla profilata - cu opritoare de zapada - rosie
- ② Soclu - mozaic buciardat - gri
- ③ Tencuiala decorativa - alb
- ④ Tamplarie PVC alb cu geam termopan
- ⑤ panou din sticla securizata mata pentru obturarea vederii $h_p = 180$



VERIFICATOR/ EXPERT	SC I C.U.123 Com.Bucovat	Pr. nr. 45/2022 151	Faza DTAC
Sef proiect	arh	Id. Dolj	A - 08
Proiectat	arh		
Realizat	arh		